



WNIOSEK

o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przy ul. Magazynowej 8A w Zambrowie

I. DANE WNIOSKODAWCY:

Imię i nazwisko:

Adres zamieszkania:

Adres korespondencyjny:

Nr telefonu:

Adres e-mail:

II. PREFERENCJE WNIOSKODAWCY DOTYCZĄCE LOKALU:

1. Wnioskuje o zawarcie umowy najmu lokalu (właściwie zaznaczyć):

Dwupokojowego (1 pokój + pokój z aneksem kuchennym)

Trzypokojowego (2 pokoje + pokój z aneksem kuchennym)

2. W przypadku braku możliwości zawarcia umowy najmu lokalu, o który wnioskuje w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuje o lokal (właściwie zaznaczyć)

Dwupokojowy (1 pokój + pokój z aneksem kuchennym)

Trzypokojowy (2 pokoje + pokój z aneksem kuchennym)

Karty mieszkań dostępne są na stronie:

<https://zambrow.pl/aktualnosci/mieszkania-czynszowe-magazynowa-8a.html>

III. DANE CZŁONKÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO:

L.p.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			wnioskodawca
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			



Miasto Zambrów

ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów

IV. DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW za rok 2025 (Lp. zgodnie z kolejnością tabeli z punktu III):

L.p	Miejsce pracy - nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w złotych
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Oświadczam, że średni dochód miesięczny gospodarstwa domowego wynosi: zł,
(słownie:) *

* Aby obliczyć średni dochód miesięczny gospodarstwa domowego, należy liczbę z rubryki „**Razem dochody gospodarstwa domowego**” podzielić przez 12 miesięcy.

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Oświadczam, że nie posiadam ani osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania nie posiadają tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego na terenie Miasta Zambrów.

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)



V. KRYTERIA PIERWSZEŃSTWA

Określone Uchwałą Nr 116/XVIII/2026 Rady Miasta Zambrów z dnia 24 lutego 2026 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu.

	Kryteria	Punkty	TAK/NIE *1	Uzyskane punkty *2
1	w gospodarstwie domowym jest co najmniej jedno dziecko (do 18 roku życia)	3 pkt. / (za każde dziecko)		
2	żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przystępowało i nie przystępuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny	5 pkt.		
3	osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zmienia miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza miejscem obecnego zamieszkania	10 pkt.		
4	osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, który zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę	1 pkt.		
5	osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego ma status repatrianta	1 pkt.		
6	najemca ukończył 65 lat	1 pkt.		
7	osoba do 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44)	5 pkt. / (za każdą osobę)		
8	osoba powyżej 16. roku życia wchodząca w skład gospodarstwa domowego legitymuje się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych	5 pkt. / (za każdą osobę)		
9	osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego posiada Kartę Polaka, o której mowa w ustawie z dnia 7 września 2007 r. o Karcie Polaka (Dz. U. z 2023 r. poz. 192)	1 pkt.		
10	najemca był w przeszłości właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego lub przystępowało mu w przeszłości spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, lecz wskutek działania żywiołu lub katastrofy budowlanej utracił ten budynek lub lokal	5 pkt.		
11	na dzień złożenia wniosku wnioskodawca lub inna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego (z wyjątkiem zstępnych) nie ukończyli 40 roku życia	10 pkt.		
12	wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego zamieszkuje na terenie Zambrowa i w ostatnich 2 latach przed datą złożenia wniosku, rozliczyła się z podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym w Zambrowie oraz w deklaracji podatkowej podaje Zambrów jako miejsce zamieszkania	5 pkt.		
13	Wnioskodawca lub osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego posiada wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do 23 października 1990 r.	1 pkt.		

*1 - proszę wpisać właściwą odpowiedź / liczbę osób uprawnionych (dla kryteriów nr 1,7,8); *2 – uzupełnia komisja,



VI. OŚWIADCZENIA WNIOSKOWDAWCY

Oświadczam, że:

1. Wszystkie podane przeze mnie dane zawarte w niniejszym wniosku są prawdziwe,
2. Zapoznałem/am się z kryteriami i zasadami regulującymi nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych położonych w Zambrowie określonych w uchwale Nr 116/XVIII/2026 Rady Miasta Zambrów z dnia 24 lutego 2026 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu,
3. Otrzymałem/am klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku,
4. Deklaruję uczestnictwo w partycypacji kosztów budowy lokalu. Oświadczam, że zostałem/am poinformowany/a o obowiązku wptacenia kaucji zabezpieczającej.

VII. ZAŁĄCZONE DOKUMENTY

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1. Oświadczenia członków gospodarstwa domowego sztuk: ,
(załącznik nr 1 wypełniają wszyscy zgodnie z tabelą z punktu III)
2. Kopię dokumentów pozwalających na ustalenie dat urodzenia wszystkich osób objętych wnioskiem sztuk: ,
3. Kopia orzeczenia o stwierdzeniu stopnia niepełnosprawności – jeżeli w gospodarstwie domowym są osoby niepełnosprawne sztuk: ,
4. Zaświadczenie właściwego miejscowego urzędu skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez wnioskodawcę oraz osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania sztuk: ,
5. Kserokopia książeczki mieszkaniowej wystawionej do 23 października 1990 r. sztuk: ,

(data i czytelny podpis wnioskodawcy)