

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA MIASTEM

W okresie od dnia 27 maja 2025 r. do dnia sesji Burmistrz rozpatrzył i podjął decyzje w następujących sprawach:

1. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.62.2025 z dnia 28.05.2025 r. dokonał zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2025 rok. Polegały one na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 174.086,71 zł, natomiast plan dochodów majątkowych pozostał bez zmian. Podobnie plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 174.086,71 zł, natomiast plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

- 1) Plan dochodów ogółem - 152.798.087,20 zł, w tym:

- plan dochodów bieżących - 130.564.377,64 zł
- plan dochodów majątkowych - 22.233.709,56 zł

- 2) Plan wydatków ogółem - 159.441.473,45 zł, w tym:

- plan wydatków bieżących - 124.084.300,09 zł
- plan wydatków majątkowych - 35.357.173,36 zł.

2. Dnia 28.05.2025 r. zostało ogłoszone postępowanie o zamówienie publiczne pn. „Wykonanie termomodernizacji energetycznej obiektów użyteczności publicznej oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym”. Zamówienie podzielono na 3 zadania:

- Zadanie 1: Termomodernizacja części budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej nr 4 w Zambrowie.
- Zadanie 2: Termomodernizacja Hali Sportowej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Zambrowie.
- Zadanie 3: Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – siłowni terenowej, dwóch stołów do tenisa, dwóch wiat na rowery oraz wiaty na hulajnogi” przy Szkole Podstawowej nr 4 w Zambrowie.

Termin składania ofert ustalono do dnia 12.06.2025 r.

Dnia 12.06.2025 r. odbyło się otwarcie ofert w w/w postępowaniu. Na realizację Zadania 1 wpłynęły 4 oferty, na Zadanie 2 – 4 oferty, natomiast na Zadanie 3 – 3 oferty.

Zadanie 1:

- EKO INVEST Sp. z o.o. z Niewodnicy Koryckiej - cena 1.734.300,00 zł
- JL sp. z o.o. z Łomży - cena 2.212.770,00 zł
- PHU s.c. A. i J. Jabłońscy, Janusz Jabłoński z miejscowości Bryki i PHU s.c. A. i J. Jabłońscy, Anna Jabłońska z miejscowości Bryki - cena 1.377.562,08 zł
- UNIWERSUM DEVELOPMENT Sp. z o.o. z Białegostoku – cena 2.180.000,00 zł

Zadanie 2:

- EKO INVEST Sp. z o.o. z Niewodnicy Koryckiej – cena 3.478.440,00 zł
- JL sp. z o.o. z Łomży - cena 4.120.500,00 zł
- PHU s.c. A. i J. Jabłońscy, Janusz Jabłoński z miejscowości Bryki i PHU s.c. A. i J. Jabłońscy, Anna Jabłońska z miejscowości Bryki - cena 3.979.327,55 zł
- UNIWERSUM DEVELOPMENT Sp. z o.o. Z Białegostoku – cena 3.872.000,00 zł

Zadanie 3:

- EKO INVEST Sp. z o.o. z Niewodnicy Koryckiej – cena 305.040,00 zł
- JL sp. z o.o. z Łomży – cena 246.000,00 zł
- FIT PARK Sp. z o.o. – Sp.k. z Torunia – cena 194.635,20 zł

Postępowanie jest w toku.

3. Dnia 29.05.2025 r. Burmistrz Aktem Notarialnym Repertorium A numer 2109/2025 nabył umową darowizny na rzecz Miasta Zambrów nieruchomość gruntową składającą się z działek: nr 434/3 o powierzchni 0,0242 ha, nr 468/1 o powierzchni 0,0201 ha, nr 3158/5 o powierzchni 0,1270 ha celem budowy drogi wewnętrznej do działek budowlanych położonych przy ulicy gen. Władysława Andersa.
4. Burmistrz zarządzeniami Nr 0050.64-65.2025 z dnia 29.05.2025 r. przeznaczył do sprzedaży na rzecz użytkowników wieczystych następujące nieruchomości stanowiące własność Miasta Zambrów położone:
 - przy ulicy Łomżyńskiej - obejmującą działki gruntów nr 2044 o pow. 0,0144 ha oraz nr 2050 o pow. 0,0006 ha
 - przy ulicy Magazynowej - obejmującą działki gruntów nr 1791/7 o pow. 0,0707 ha oraz nr 1791/28 o pow. 1,8118 ha.
5. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.67.2025 z dnia 02.06.2025 r. zatwierdził konkurs na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Janusza Kusocińskiego w Zambrowie ogłoszony i przeprowadzony na podstawie Zarządzenia Nr 0050.52.2025 Burmistrza Miasta z dnia 28 kwietnia 2025 r. W ramach konkursu wpłynęła 1 oferta złożona przez Panią Joannę Kozłowską pełniącą obecnie funkcję Wicedyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3. Funkcja Dyrektora zostanie jej powierzona od dnia 01.09.2025 r.
6. Dnia 03.06.2025 r. wybrano najkorzystniejszą ofertę w postępowaniu pn. „Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej rozbudowy ul. Kazimierza Pułaskiego w Zambrowie”. Wybrany Wykonawcą została firma BPT Sp. z o.o. z Olsztyna. Za realizację zadania spółka otrzyma wynagrodzenie w wysokości 147.354,00 zł. Planowany termin podpisania umowy ustalono na 17.06.2025 r. Zadanie ma być wykonane w ciągu 390 dni od podpisania umowy.
7. Dnia 03.06.2025 r. Burmistrz na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce dokonał opłaty za I kwartał 2025 r. za odprowadzanie do wód – wód opadowych lub roztopowych ujętych w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej służące do odprowadzania opadów atmosferycznych w granicach administracyjnych Zambrowa – opłata dotyczy 4 złożonych oświadczeń na łączną kwotę 1.933,00 zł.
8. Dnia 03.06.2025 r. zlecono dostawę 140 szt. medali na potrzeby wydarzenia sportowego „Przedszkoliada” organizowanego dnia 12.06.2025 r. w ramach projektu „Aktywny przedszkolak – rozwój edukacji przedszkolnej w Mieście Zambrów”. Wykonawca jest Drukarnia Reklamy Piotr Groszfeld z Zambrowa. Termin dostawy ustalono do dnia 11.06.2025 r. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi 1.230,00 zł.

9. Dnia 04.06.2025 r. ogłoszono zapytanie ofertowe dotyczące składania ofert na pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej i elektroenergetycznej przy realizacji zadania: pn. „Termomodernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym”. Zadanie podzielono na 2 odrębne części tj.

- Zadanie nr 1 - „Termomodernizacja części budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej nr 4 w Zambrowie oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym – siłowni terenowej, dwóch stołów do tenisa, dwóch wiat na rowery oraz wiaty na hulajnogi” przy Szkole Podstawowej nr 4 w Zambrowie,
- Zadanie nr 2 - „Termomodernizacja Hali Sportowej przy Szkole Podstawowej nr 5 w Zambrowie”.

Oferty można składać do dnia 12.06.2025 r. do godz. 11⁰⁰.

10. Dnia 05.06.2025 r. Burmistrz podpisał umowę na wykonanie audytów efektywności energetycznej przedsięwzięcia modernizacyjnego pn. „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 4 w Zambrowie oraz hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 5 w Zambrowie” oraz opracowanie kompletnej dokumentacji dotyczącej wniosku o wydanie świadectw efektywności energetycznej (zwanym Białymi Certyfikatami) składanego do Urzędu Regulacji Energetyki na podstawie wykonanych audytów efektywności energetycznej. Wykonawcą jest Narodowa Agencja Poszanowania Energii Spółka Akcyjna z Warszawy. Jej wynagrodzenie wynosi 18% wartości uzyskanej ze sprzedaży świadectw efektywności energetycznej na Towarowej Giełdzie Energetycznej oraz koszty maklerskie. Będzie ono płatne dopiero po zrealizowaniu inwestycji i uzyskaniu dofinansowania.

11. Dnia 06.06.2025 r. Burmistrz podpisał umowę z firmą BDB Sp. z o. o. z Jarosławia na dostawę i montaż urządzeń zabawowych na placu zabaw zlokalizowany na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 5 w Zambrowie. Zakres umowy obejmuje dostawę i montaż urządzeń o konstrukcji stalowej z elementami z tworzywa sztucznego HDPE, tj.

- dużego zestawu ze zjeżdżalnią oraz ściankami wspinaczkowymi
- huśtawki podwójnej z siedziskiem płaskim
- huśtawki wagowej wałka z odbojnikami gumowymi
- tablicy z regulaminem.

Termin wykonania prac ustalono do dnia 18.07.2025 r. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi 59.848,75 zł.

12. Dnia 06.06.2025 r. ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonywanie prac porządkowych oraz pielęgnacyjnych terenów zielonych przy ul. Piłsudskiego oraz nasadzeń bylin i krzewów przy budynku usługowym nad zalewem w poniższym zakresie:

1) teren przy ul. Piłsudskiego:

- pielęgnacja trawników 881 m²
- pielęgnacja krzewów (róże okrywowe): 576 m²
- pielęgnacja bylin: 210 m²

2) teren przy budynku usługowym:

- pielęgnacja róż oraz bylin: 210 m²

- pielęgnacja trawników - koszenie trawy wraz z zbieraniem i wywozem (w VI, VII i VIII - 2 razy w miesiącu oraz we IX - 1 raz w miesiącu)
- podlewanie roślinności oraz trawników w zależności od potrzeb

3) opróżnianie oraz utylizacja odpadów z koszy śmietnikowych: 20 szt.

4) sprzątanie powyższych terenów z nieczystości.

Termin składania ofert ustalono do dnia 11.06.2025 r. W ustalonym terminie wpłynęła 1 oferta złożona przez Zakład Zieleni Jarosław Dłużniewski z Woli Zambrzyckiej. Za wykonanie w/w usług Wykonawca zaoferował kwotę 42.575,37 zł. Dnia 12.06.2025 r. Burmistrz podpisał umowę z wybranym Wykonawcą.

13. Dnia 10.06.2025 r. Burmistrz pozytywnie zaopiniował wniosek najemcy lokalu socjalnego nr 7 przy ulicy Aleja Wojska Polskiego 20 o przedłużenie umowy najmu.
14. Dnia 10.06.2025 r. Burmistrz podpisał umowę na realizację zadania pn. „Remediacja biologiczna zbiornika wodnego na rzece Jabłonce w Zambrowie w latach 2025- 2026”. Wybrany Wykonawcą jest firma ACS Poland Sp. z o.o. z Warszawy. Zaproponowana cena oferty wynosi 318.600,00 zł. W postępowaniu złożono 1 ofertę.
15. Dnia 10.06.2025 r. ogłoszono zapytanie ofertowe dotyczące wymiany nawierzchni bezpiecznej z płyt gumowych EPDM na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 5 w Zambrowie. W skład realizacji zadania wchodzi:
 - demontaż i utylizacja istniejących płyt gumowych SBR o powierzchni: 310 m²
 - dostawa i montaż nowych płyt gumowych EPDM o grubości 45 mm na istniejącym podłożu betonowym z docięciem i dopasowaniem elementów do urządzeń zabawowych na placu zabaw oraz obrzeży betonowych wokół wyznaczonego terenu
 Wymagania jakościowe i inne dotyczące realizacji zadania:
 - płyty gumowe muszą być odporne na promieniowanie UV
 - płyty muszą być wybarwiane w całej strukturze (jednobarwne)
 - gwarancja producenta na nie odbarwienie się oraz nie odkształcanie i wywijanie narożników na okres minimum 3 lat
 - płyty muszą posiadać atest higieniczny PZH
 - płyty EPDM muszą spełniać normę dotyczącą placów zabaw PN-EN 1177:2019
 - kolorystyka płyt: zastosowanie minimum 3 kolory do uzgodnienia z Zamawiającym.

Termin składania ofert ustalono do dnia 13.06.2025 r.

16. Dnia 11.06.2025 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu pn. „Opracowanie operatów wodnoprawnych wraz z uzyskaniem pozwoleń wodnoprawnych na usługę wodną polegającą na odprowadzeniu wód opadowych i roztopowych ze zlewni zlokalizowanych na terenie Miasta Zambrów do odbiorników”. W postępowaniu wpłynęło 6 ofert z cenami od 21.279,00 zł do 121.155,00 zł. Wybrany Wykonawcą jest firma KGE Sp. z o.o. z Warszawy, która zaoferowała najniższą cenę. Realizacja zadania została podzielona na dwa etapy: I ma być wykonany do dnia 30.11.2025 r., natomiast drugi do dnia 31.03.2026 r. Umowa z Wykonawcą zostanie podpisana w ciągu najbliższych dni.

17. Dnia 11.06.2025 r. odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu pn. „Utwardzenie działek o nr ew.1410 i 1412/2 przy ul. Mazowieckiej w Zambrowie”. W postępowaniu złożono 6 ofert:
- 1) FIRMA K2 Krystian Kaczorowski z Łochowa – cena 89.175,00 zł
 - 2) OGRODY Robert Liżewski z Ostrowi Mazowieckiej – cena 63.722,75 zł
 - 3) PROBUK Barbara Mściwujewska z Siemienia Nadzeczno - cena oferty 82.414,80 zł
 - 4) Usługi – Wynajem Gałązka Tomasz z Zambrowa - cena 59.646,39 zł
 - 5) TRANS-BRUK Usługi Drogowo Budowlane i Transport Adam Kumycz z Zambrowa - cena 72.840,60 zł
 - 6) Kar-Trans Spółka z o.o. Spółka Komandytowa z Fast - cena 79.578,49 zł

Postępowanie jest w toku.

18. Dnia 11.06.2025 r. odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu pn. „Budowa drogi oraz skrzyżowania z drogą krajową nr 63 w rejonie ROD pod Długoborzem w Zambrowie”. W postępowaniu złożono 7 ofert:

- 1) STRABAG Sp. z o.o. z 800 Pruszkowa
 - cena całkowita oferty: 14.550 480,56 zł
 - cena za wszystkie roboty z wyłączeniem wodociągu i kanalizacji sanitarnej: 12.064.644,09 zł
 - cena za roboty związane z wodociągiem i kanalizacją sanitarną: 2.485.836,47 zł
 - okres gwarancji: 84 miesiące
- 2) Szpańscy Jerzy, Jacek, Dawid „Czystość” Spółka Jawna z Wołomina
 - cena całkowita oferty: 9.914.408,16 zł
 - cena za wszystkie roboty z wyłączeniem wodociągu i kanalizacji sanitarnej: 8.174.958,80 zł
 - cena za roboty związane z wodociągiem i kanalizacją sanitarną: 1.739.449,36 zł
 - okres gwarancji: 84 miesiące
- 3) UNIBEP S.A., z Bielska Podlaskiego, Oddział Infrastruktury UNIBEP S.A. w Białymstoku
 - cena całkowita oferty: 12.462.277,89 zł
 - cena za wszystkie roboty z wyłączeniem wodociągu i kanalizacji sanitarnej: 10.722.031,81 zł
 - cena za roboty związane z wodociągiem i kanalizacją sanitarną: 1 740 246,08 zł
 - okres gwarancji: 84 miesiące
- 4) BIK - PROJEKT Sp. z o.o. z Łomży
 - cena całkowita oferty: 11.558.588,26 zł
 - cena za wszystkie roboty z wyłączeniem wodociągu i kanalizacji sanitarnej: 9.818.677,92 zł
 - cena za roboty związane z wodociągiem i kanalizacją sanitarną: 1.739.910,34 zł
 - okres gwarancji: 84 miesiące
- 5) Przedsiębiorstwo Budownictwa Komunikacyjnego sp. z o.o. z Łomży
 - cena całkowita oferty: 10.815.115,99 zł
 - cena za wszystkie roboty z wyłączeniem wodociągu i kanalizacji sanitarnej: 8 887 509,57 zł
 - cena za roboty związane z wodociągiem i kanalizacją sanitarną: 1.927.606,42 zł
 - okres gwarancji: 84 miesiące

- 6) Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Mostowych „Trakt” Sp. z o.o. z Wysokiego Mazowieckiego
- cena całkowita oferty: 10.434.748,76 zł
 - cena za wszystkie roboty z wyłączeniem wodociągu i kanalizacji sanitarnej: 9.085.946,77 zł
 - cena za roboty związane z wodociągiem i kanalizacją sanitarną: 1.348.801,99 zł
 - okres gwarancji: 84 miesiące
- 7) Przedsiębiorstwo Budowy Dróg „BITUM” Sp. z o.o. z Zambrowa
- cena całkowita oferty: 8.828.813,75 zł
 - cena za wszystkie roboty z wyłączeniem wodociągu i kanalizacji sanitarnej: 7.482.217,40 zł
 - cena za roboty związane z wodociągiem i kanalizacją sanitarną: 1.346.596,35 zł
 - okres gwarancji: 84 miesiące

Postępowanie w toku.

19. W ramach edukacji ekologicznej dotyczącej poprawnej segregacji odpadów komunalnych w budownictwie wielorodzinnym Urząd Miasta Zambrów zlecił firmie ”BoDruk” z siedzibą w Łomży, wykonanie ulotek i plakatów dotyczących zasad prawidłowego segregowania odpadów, harmonogramu odbioru odpadów wielkogabarytowych oraz naklejek na boksy śmietnikowe w budownictwie wielorodzinnym. Koszt wykonania zamówienia wyniosła 6.703,50 zł. Do dnia 30.06.2025 r. powyższe materiały zostaną przekazane Zarządom budownictwa wielorodzinnego celem umieszczenia ich na altanach śmietnikowych.
20. Burmistrz przygotował projekt porządku sesji i przekazał Przewodniczącemu Rady Miasta Zambrów wraz z projektami uchwał w sprawie:
- a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Zambrów na lata 2025- 2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2025-2030
 - b) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2025 rok
 - c) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów w rejonie ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz południowej granicy miasta, graniczącej z Rodzinnym Ogrodem Działkowym Pod Długoborzem
 - d) zmiany uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznym przedszkolu prowadzonym przez Miasto Zambrów
 - e) dopuszczenia zapłaty podatków, opłat lokalnych i niepodatkowych należności budżetowych stanowiących dochody budżetu Miasta Zambrów za pomocą innego instrumentu płatniczego.