

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA MIASTEM

W okresie od dnia 26 stycznia 2021 r. do dnia sesji Burmistrz rozpatrzył i podjął decyzje w następujących sprawach:

1. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.9.2021 z dnia 28.01.2021 r. dokonał zmian w budżecie Miasta Zambrów obejmujących zmianę kwoty dotacji celowej na zadania zlecone. Plan dochodów budżetowych zwiększono o kwotę 918,00 zł. Cała kwota dotyczy dochodów bieżących – plan dochodów majątkowych pozostaje bez zmian. Dokonano zmian w planie wydatków budżetowych polegających na przeniesieniach wydatków pomiędzy paragrafami w ramach działu. Zmiana polega na tym, że zwiększono plan wydatków budżetowych o kwotę 918,00 zł. Cała kwota dotyczy wydatków bieżących – plan wydatków majątkowych pozostaje bez zmian. Deficyt budżetu w kwocie 5.000.000,00 zł pokrywa się kredytem długoterminowym w rachunku bieżącym budżetu Miasta.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

Plan dochodów ogółem – 114.867.006,00 zł, w tym:

- plan dochodów bieżących – 101.814.813,00 zł
- plan dochodów majątkowych – 13.052.193,00 zł

Plan wydatków ogółem - 119.867.006,00 zł, w tym:

- plan wydatków bieżących – 101.743.665,00 zł
- plan wydatków majątkowych – 18.123.341,00 zł.

2. Dnia 29.01.2021 r. Burmistrz zawarł umowę na zapewnienie miejsca dla bezdomnych i przyjętych przez Miasto Zambrów zwierząt gospodarskich z terenu Zambrowa z rolnikiem prowadzącym gospodarstwo rolne we wsi Wdziękoń Pierwszy. Umowa obowiązuje w okresie od 01.03.2021 r. do 31.12.2021 r. Wynagrodzenie wynosi:
 - za transport zwierzęcia gospodarskiego z terenu Zambrowa do wskazanego gospodarstwa rolnego wynosi: 250,00 zł brutto
 - za utrzymanie 1 szt. zwierzęcia gospodarskiego z terenu Zambrowa we wskazanym gospodarstwie rolnym wynosi: 80,00 zł za dobę.
3. Burmistrz zarządzeniami Nr 0050.11.2021 z dnia 02.02.2021 r. oraz Nr 0050.17.2021 z dnia 11.02.2021 r., po uzyskaniu pozytywnych ocen organów opiniujących, skierował do wyłożenia następujące plany:
 - 1) w rejonie ronda na ulicy Ostrowskiej – plan był wyłożony w terminie 15.02.2021 – 08.03.2021; dyskusja publiczna on-line odbyła się dnia 02.03.2021 r.;
 - 2) w obrębie ulic: Grabowskiej, 71 Pułku Piechoty, Rolniczej, Polnej i Łanowej, ograniczony od strony wschodniej granicą miasta – plan będzie wyłożony w terminie 02.03.2021 – 24.03.2021; dyskusja publiczna on-line odbyła się dnia 19.03.2021 r.

4. Burmistrz dnia 02.02.2021 r. wyraził zgodę na wydzierżawienie na okres 2 lat gruntu stanowiącego działkę nr 692/4 położoną w rejonie ulic Polowej i Ostrowskiej pod tablicę reklamowa o powierzchni 4m². Roczna wysokość czynszu wynosi 740,00 zł.
5. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.14.2021 z dnia 03.02.2021 r. zatwierdził plan pracy Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2021 rok. Realizacja planu została powierzona Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zambrowie.
6. Dnia 03.02.2021 r. Burmistrz Miasta Zambrów ogłosił 4 konkursy ofert na realizację zadań publicznych w zakresie wspierania rozwoju sportu przez Miasto Zambrów w 2021 roku:
 - 1) Przedsięwzięcie realizowane przez klub sportowy uczestniczący w cyklu systemowych rozgrywek sportowych powyżej IV ligi, które w sposób bezpośredni przyczyni się do rozwoju sportu na obszarze miasta Zambrów - kwota dofinansowania zadania przewidziana w budżecie Miasta Zambrów – 145.000 zł. Na realizację tego zadania wpłynęła jedna oferta złożona przez Zambrowski Klub Sportowy „Olimpia”. Kwota przyznanej dotacji wyniosła 145.000 zł.
 - 2) Współzawodnictwo pomiędzy zawodnikami uczestniczącymi w treningach i rozgrywkach ligowych powyżej IV ligi - kwota dofinansowania zadania przewidziana w budżecie Miasta Zambrów – 390.000 zł. Na realizację tego zadania wpłynęła jedna oferta złożona przez Zambrowski Klub Sportowy „Olimpia”. Kwota przyznanej dotacji wyniosła 390.000 zł.
 - 3) Przedsięwzięcie realizowane przez kluby sportowe w zakresie sportów drużynowych uczestniczących w cyklu systematycznych rozgrywek województwa podlaskiego w kategoriach młodzieżowych - kwota dofinansowania zadania przewidziana w budżecie Miasta Zambrów – 100.000 zł. Na realizację tego zadania wpłynęły cztery oferty:
 - a) Zambrowski Klub Sportowy „Olimpia” - przyznano na ten cel dotację w wysokości 60.000 zł,
 - b) Stowarzyszenie Sportowe REKORD Zambrów - przyznano na ten cel dotację w wysokości 30.000 zł,
 - c) Uczniowski Klub Sportowy ORKAN - przyznano na ten cel dotację w wysokości 5.000 zł,
 - d) Stowarzyszenie NEXXTEAM - przyznano na ten cel dotację w wysokości 5.000 zł.
 - 4) Przedsięwzięcie realizowane przez kluby sportowe w zakresie sportów indywidualnych w cyklu turniejów na szczeblu powiatowym, wojewódzkim i krajowym – kwota dofinansowania zadania przewidziana w budżecie Miasta Zambrów – 20.000 zł. Na realizację tego zadania wpłynęły dwie oferty:
 - a) Zambrowski Klub Karate Kyokushin z siedzibą w Zambrowie - przyznano na ten cel dotację w wysokości 12.000 zł,
 - b) Mazowiecko – Podlaskiego Klubu Karate z siedzibą w Ciechanowcu - przyznano na ten cel dotację w wysokości 8.000 zł.

Umowy na realizację w/w zadań zostaną podpisane w marcu br.

7. Dnia 04.02.2021 r. Burmistrz ogłosił trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości o powierzchni 0,0616 ha stanowiącej własność Miasta oznaczonej w operacie ewidencji gruntów działkami nr 549/4 o pow. 0,0579 ha i nr 537/5 o pow. 0,0037 ha położonej w Zambrowie w rejonie ulic Sadowej i Pileckiego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi 124.259,00 zł. Do zaoferowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23 %. Przetarg odbędzie się dnia 18.03.2021 r. o godz. 13⁰⁰ w pokoju nr 214 Urzędu Miasta Zambrów. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 12.000,00 zł.
- Postępowanie przetargowe przeprowadzi Komisja powołana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.32.2021 z dnia 15.03.2021 r. w składzie:
- 1) Adam Libuda;
 - 2) Emilia Duchnowska;
 - 3) Marta Banasik;
 - 4) Sylwester Turowski.
8. Dnia 05.02.2021 r. Burmistrz podpisał umowę z Prezesem Szpitala Powiatowego w Zambrowie na realizację programu zdrowotnego w zakresie lekarskiej ambulatoryjnej opieki rehabilitacyjnej oraz rehabilitacji medycznej. Program będzie realizowany w okresie od 08.02.2021 r. do 31.12.2021 r. Na realizację programu przeznaczono kwotę 150.000,00 zł.
9. W wyznaczonym terminie, tj. do dnia 12.02.2021 r. w wyniku zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji projektowo-budowlanej zagospodarowania terenu przy ul. Józefa Piłsudskiego wpłynęło 13 ofert. Jako najkorzystniejsza została wybrana oferta firmy BD Projekt Piotr Doniec z Warszawy. Dnia 10.03.2021 r. podpisano umowę na wykonanie dokumentacji za kwotę 49.000,00 zł w terminie do 31.05.2021 r.
10. Dnia 15.02.2021 r. Burmistrz podpisał umowę z rzeczoznawcą majątkowym Panem Wojciechem Polesińskim na określanie wartości nieruchomości w latach 2021-2022.
11. Dnia 16.02.2021 r. Burmistrz Miasta Zambrów ogłosił konkursy ofert na wspieranie zadań publicznych w 2021 roku z zakresu:
- 1) Kultury fizycznej i sportu – promocja i wspieranie młodzieży utalentowanej poprzez:
 - a) zorganizowanie i przeprowadzenie międzyszkolnych zawodów sportowych dla dzieci i młodzieży ze szkół prowadzonych przez miasto Zambrów (łącznie z dowozem uczniów na zawody, jeśli zawody będą odbywały się w innej miejscowości niż Zambrów) - kwota dofinansowania zadania przewidziana w budżecie Miasta Zambrów – 25.000 zł. Na realizację tego zadania wpłynęła jedna oferta, złożona przez Miejski Szkolny Związek Sportowy, działający przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Zambrowie. Kwota przyznanej dotacji wyniosła 25.000 zł.

- b) organizacja zajęć sportowo-szkoleniowych w zakresie koszykówki i mini-koszykówki dla dzieci i młodzieży ze szkół prowadzonych przez miasto Zambrów - kwota dofinansowania zadania przewidziana w budżecie Miasta Zambrów – 5.000 zł. Na realizację tego zadania wpłynęła jedna oferta, złożona przez Uczniowski Klub Sportowy ORKAN, działający przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Zambrowie. Kwota przyznanej dotacji wyniosła 5.000 zł.
- 2) Wspieranie inicjatyw na rzecz osób niepełnosprawnych w zakresie integracji społecznej poprzez kulturę, turystykę i rekreację - kwota dofinansowania zadania przewidziana w budżecie Miasta Zambrów – 15.000 zł. Na realizację tego zadania wpłynęła jedna oferta, złożona przez Stowarzyszenie „SZANSA” w Zambrowie. Kwota przyznanej dotacji wyniosła 15.000 zł.
- 3) Promocja idei wolontariatu w środowisku lokalnym - kwota dofinansowania zadania przewidziana w budżecie Miasta Zambrów – 25.000 zł. Na realizację tego zadania wpłynęła jedna oferta, złożona przez CARITAS Diecezji Łomżyńskiej w Łomży. Kwota przyznanej dotacji wyniosła 25.000 zł.

Umowy na realizację zadań zostaną podpisane w marcu br.

12. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.16.2021 z dnia 16.02.2021 r. ustalił nowy cennik za usługi cmentarne, który wygląda następująco:

1.	Pochowanie w grobie ziemnym dużym 2,0 m x 1,0 m x 1,70 m	390 zł
2.	Pochowanie w grobie murowanym, murowanym urnowym i grobie ziemnym małym 1,20m x 0,60m x 1,20m	192 zł
3.	Dopłata do pochowania w okresie zimowym w grobie murowanym i murowanym urnowym.	69 zł
4.	Dzierżawa jednego miejsca lub jednej kondygnacji w grobie murowanym i murowanym urnowym raz na 20 lat	219 zł
5.	Rezerwacja miejsca pochówku za życia – 300% ceny dzierżawy miejsca	657 zł
6.	Opłata za zezwolenie na postawienie pomnika	106 zł
7.	Dopłata do pochówku w sobotę, niedzielę i święta: a) grobu dużego b) grobu małego	144 zł 69 zł
8.	Ekshumacja zwłok	861 zł
9.	Dopłata do wykopania grobu dużego na podwójną głębokość	243 zł
10.	Dopłata do wykopania grobu ziemnego w okresie zimowym: a) grobu dużego b) grobu małego	144 zł 69 zł
11.	Opłata za zezwolenie na budowę grobowca	182 zł
12.	Opłata administracyjna	171 zł

13. Dnia 17.02.2021 r. zakończono postępowanie i podpisano umowę na „Bieżące utrzymanie dróg na terenie miasta Zambrów w 2021 roku”. Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę jest Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „PLUMBERS” z Zambrowa. Wynagrodzenie za realizację zadania wynosi 158.054,48 zł.

14. Dnia 22.02.2021 r. Burmistrz wyraził zgodę na:

- 1) przedłużenie terminu na wywiązanie się ze zobowiązań wyszczególnionych w § 5 aktu notarialnego Rep. A nr 1941/2012 z dnia 27.09.2012 r. przy nabyciu na własność od Miasta Zambrów niezabudowanej nieruchomości o pow. 3,4092 ha oznaczonej działkami nr 2042/5, 2042/6, 2042/7, 1907/55, 1907/59 i 1907/60 położonej w Zambrowie w rejonie ulic Strzelniczej i Ofiar Katynia - do dnia 31.12.2021 r.
- 2) przedłużenie terminu na wywiązanie się ze zobowiązań wyszczególnionych w § 7 ust. 1 aktu notarialnego Rep. A nr 3443/2014 sporządzonego dnia 30.07.2014 r. przy nabyciu na własność od Miasta Zambrów niezabudowanej nieruchomości oznaczonej działką nr 3116 o pow. 1,6072 ha oraz prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 1907/42 pow. 0,0076 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa położonych w Zambrowie przy ulicy Strzelniczej - do dnia 30.06.2021 r.

15. Dnia 23.02.2021 r. Burmistrz rozpoczął procedurę wywłaszczenia obszaru przestrzeni publicznej przeznaczonej pod park miejski przy ul. Józefa Piłsudskiego. Wyznaczono 2-miesięczny termin do zawarcia umowy nabycia przez Miasto Zambrów nieruchomości oznaczonych w ewidencji nr 943/6, 943/8 i 942. Po upływie tego terminu przez Starostwo Powiatowe w Zambrowie zostanie wszczęte postępowanie wywłaszczeniowe.

16. Dnia 23.02.2021 r. Burmistrz wystosował komunikat zachęcający mieszkańców Zambrowa do udziału w spotkaniach doradczych dotyczących programu „Czyste Powietrze”. Celem programu jest poprawa jakości powietrza przez dofinansowanie przedsięwzięć termomodernizacyjnych, w tym m.in. wymiany źródeł ciepła i montażu instalacji solarnych. Z programu skorzystać mogą właściciele oraz współwłaściciele jednorodzinnych budynków mieszkalnych, a także właściciele i współwłaściciele wydzielonych w budynkach jednorodzinnych lokali mieszkalnych, które mają wyodrębnioną księgę wieczystą. Osobom zainteresowanym informacji będzie udzielał konsultant Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na spotkaniach organizowanych w Miejskim Ośrodku Kultury w dniach:

- 10 marca 2021 r. (środa) w godzinach 9.00 -14.00
- 24 marca 2021 r. (środa) w godzinach 9.00 -14.00
- 7 kwietnia 2021 r. (środa) w godzinach 9.00 -14.00

Porady są udzielane indywidualnie po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu spotkania (tel. 86–2712210 wew. 47).

17. Po uzyskaniu od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku pozwolenie na usuwanie gniazd gawronów oraz na umyślne ich płoszenie na terenie Zambrowa, dnia 26.02.2021 r, została zawarta umowa na odstraszanie ptaków na terenach miejskich w okresie od 01.03.2021 r. do 30.04.2021 r. Wykonawcą jest sokolnik z Iłowa. Koszt wykonywania prac wynosi 56.000,00 zł. Obszary na jakich będzie przeprowadzane odstraszanie to:

- teren parku miejskiego przy ul. Cmentarnej
- park przy ul. Plac Sikorskiego
- teren przy ul. Aleja Wojska Polskiego 25 i 27.

18. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.20.2021 z dnia 02.03.2021 r. przyjął sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2020 rok obejmujące: sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta, sprawozdania z wykonania planu finansowego Miejskiego Ośrodka Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej oraz informacją o stanie mienia komunalnego. Sprawozdanie w ustawowym terminie, tj. do dnia 31.03.2021 r. zostanie przekazane Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Białymstoku oraz Radzie Miasta Zambrów.

19. Dnia 02.03.2021 r. wysłano zapytanie ofertowe dotyczące wykonania koncepcji ciągu pieszo-rowerowego od ul. Willowej do ul. Polowej z kładką nad rzeką Jabłonką. Termin składania ofert ustalono do dnia 17.03.2021r.

20. Dnia 02.03.2021 r. wysłano do 3 wykonawców zapytanie ofertowe na „Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (zwanego dalej „PFU”) wraz ze Wstępnymi Kosztami Inwestycji (zwanymi dalej „WKI”) dotyczącymi remontu oraz zadaszenia kortu tenisowego na terenie Stadionu Miejskiego w Zambrowie przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 8”.

Zakres opracowania obejmuje:

- koncepcja na przebudowę 4 kortów tenisowych wraz z zadaszeniem 1 kortu,
- program funkcjonalno – użytkowy (FPU),
- szacunkowy koszt remontu i budowy opisanego w FPU.

W wyznaczonym terminie wpłynęła 1 oferta złożona przez Spółkę Cywilną Woźnicki Zdanowicz Architekci z Warszawy, która określiła wartość wykonania dokumentacji na kwotę 12.300,00 zł. Umowa z wykonawcą zostanie podpisana do dnia 22.03.2021 r.

21. Burmistrz zarządzeniami Nr 0050.21-23.2021 z dnia 05.03.2021 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

- 1) lokal mieszkalny nr 55 w wielolokalowym budynku komunalnym nr 58 przy ulicy Aleja Wojska Polskiego w Zambrowie wraz z ułamkową częścią gruntu w działce nr 1790/2 odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemcy korzystającego z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości;
- 2) lokal mieszkalny nr 3 w wielolokalowym budynku komunalnym nr 15 przy ulicy Magazynowej w Zambrowie wraz z ułamkową częścią gruntu w działce nr 1759/5 odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemcy korzystającego z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości;
- 3) lokal mieszkalny nr 44 w wielolokalowym budynku komunalnym nr 41 przy ulicy Aleja Wojska Polskiego w Zambrowie wraz z ułamkową częścią gruntu w działce nr 1785/58 odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego na rzecz najemcy korzystającego z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości.

22. Zakończono postępowanie przetargowe na „Przebudowę drogi wewnętrznej na styku granicy miasta Zambrów i wsi Klimasze oraz remont istniejącej drogi gminnej Miasta Zambrów”. Oferty złożyło 4 wykonawców. Dnia 09.03.2021 r. została wybrana oferta najkorzystniejsza złożona przez Przedsiębiorstwo Budowy Dróg „BITUM” Sp. z o.o. z Zambrowa. Wynagrodzenie za realizację zadania wynosi 587.045,24 zł, z okresem gwarancji wynoszącym 60 miesięcy. Umowa z wykonawcą będzie podpisana do końca marca br. W/w inwestycja może być dofinansowana w wysokości do 60 % wartości z Funduszu Dróg Samorządowych (wniosek złożono w 07.08.2020 r.). Ponadto połowę kosztów wkładu własnego Miasta Zambrów poniesie Gmina Zambrów.
23. Dnia 11.03.2021 r. firma NetService z Warszawy zgłosiła zakończenie robót budowlanych związanych z budową monitoringu na terenie Koszar. Obecnie trwa procedura odbioru końcowego inwestycji.
24. Burmistrz przygotował projekt porządku sesji i przekazał Przewodniczącemu Rady Miasta Zambrów wraz z projektami uchwał w sprawie:
- a) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów w rejonie ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz południowej granicy miasta, graniczącej z Rodzinnym Ogrodem Działkowym Pod Długoborzem;
 - b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Zambrów na lata 2021 – 2024;
 - c) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2021 r.;
 - d) zwolnienia i zwrotu części opłaty pobranej oraz przedłużenia terminu na wniesienie opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych;
 - e) uchwalenia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Zambrów;
 - f) przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu Miasta Zambrów na realizację programu redukcji niskiej emisji na terenie Miasta Zambrów;
 - g) regulaminu cmentarzy komunalnych przy ul. Ostrowskiej i ul. Ks. Henryka Kulbata w Zambrowie;
 - h) przejęcia obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych;
 - i) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zambrów na rok 2021;
 - j) uchwalenia Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Zambrowie na lata 2021 – 2030;
 - k) przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Zambrów na lata 2021 – 2030
- oraz sprawozdaniami, raportami i informacjami:
- a) z realizacji Programu współpracy Miasta Zambrów z organizacjami pozarządowymi w 2020 roku;
 - b) z realizacji Gminnego Programu Poprawy Zdrowia w zakresie Rehabilitacji Leczniczej w 2020 roku;
 - c) z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w 2020 roku;
 - d) z realizacji Zambrowskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2020 rok;

- e) z realizacji Programu Przeciwdziałania Narkomanii w Zambrowie w 2020 roku;
- f) z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie w Mieście Zambrów w 2020 roku;
- g) z działalności Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie za rok 2020;
- h) z działalności Społecznej Rady Programowej Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie za rok 2020;
- i) w sprawie opłat planistycznych w 2020 roku.