

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA MIASTEM

W okresie od dnia 22 września 2020 r. do dnia sesji Burmistrz rozpatrzył i podjął decyzje w następujących sprawach:

1. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.92.2020 z dnia 28.09.2020 r. dokonał zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2020 rok obejmujących zmianę kwot dotacji celowych na zadania własne i zlecone. Plan dochodów budżetowych zwiększono o kwotę 192.344,71 zł. Cała kwota dotyczy dochodów bieżących – plan dochodów majątkowych pozostaje bez zmian.

Dokonano zmian w planie wydatków budżetowych polegających na przeniesieniach wydatków pomiędzy rozdziałami i paragrafami w ramach działu. Zmiana polega na tym, że zwiększono plan wydatków budżetowych o kwotę 192.344,71 zł, z czego kwota 151.768,99 zł dotyczy wydatków bieżących, a kwota 40.575,72 zł wydatków majątkowych.

Rozdysponowano rezerwę celową z przeznaczeniem na nagrody Burmistrza z okazji Dnia Edukacji Narodowej w kwocie 29.600,00 zł, z czego na wydatki w dziale 801 – Oświata i wychowanie rozdział 80101 § 4010 przeznaczono kwotę 11.100,00 zł, natomiast na wydatki w rozdziale 80104 § 4010 przeznaczono kwotę 18.500,00 zł

Deficyt budżetu w kwocie 6.500.000,00 zł pokrywa się kredytem długoterminowym w rachunku bieżącym Miasta zaciągniętym w Banku Spółdzielczym w Zambrowie w kwocie 4.937.388,28 zł oraz nadwyżką budżetu z lat ubiegłych w kwocie 1.562.611,72 zł.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

Plan dochodów ogółem – 106.180.153,25 zł, w tym:

- plan dochodów bieżących – 93.620.937,25 zł
- plan dochodów majątkowych – 12.559.216,00 zł

Plan wydatków ogółem - 112.680.153,25 zł, w tym:

- plan wydatków bieżących – 90.316.744,55 zł
- plan wydatków majątkowych – 22.363.408,70 zł.

2. Burmistrz, realizując obowiązek wynikający z ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami:
 - zarządzeniem Nr 0050.33.2020 z dnia 28.09.2020 r. wyznaczył w Urzędzie Miasta Zambrów Koordynatora do spraw dostępności w osobie Pani Anny Skarzyńskiej,
 - zarządzeniem Nr 0050.99.2020 z dnia 19.10.2020 r. przyjął plan działań na rzecz poprawy zapewnienia dostępności na 2020 rok.
3. Dnia 01.10.2020r. Miasto Zambrów zawarło Porozumienie z Gminą Zambrów w sprawie opracowania projektu planu aglomeracji Zambrowa obejmującego przegląd obszaru i granic aglomeracji Zambrów. Dnia 05.10.2020 r. zawarło z Panem Henrykiem Piekutowskim z Białegostoku umowę na wykonanie opracowania projektu

planu aglomeracji Zambrowa obejmującego przegląd obszaru i granic aglomeracji Zambrów. Koszt wykonania opracowania wynosi 20.000,00 zł. Termin wykonania projektu ustalono na grudzień 2020 r.

4. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.94.2020 z dnia 02.10.2020 r. wprowadził procedury raportowania schematów podatkowych obowiązujące w Urzędzie Miasta Zambrów i podległych jednostkach. Celem procedur jest przeciwdziałanie niewywiązywaniu się z obowiązków przekazywania informacji o schematach podatkowych wynikających z przepisów Ordynacji podatkowej.
5. Burmistrz dnia 02.10.2020 r. pozytywnie zaopiniował wniosek najemcy lokalu socjalnego nr 12 przy ul. Ogrodowej 1 o przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu.
6. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.95.2020 z dnia 06.10.2020 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 28 w wielolokalowym budynku komunalnym nr 7 przy ul. Kpt. Władysława Raginisa w Zambrowie wraz z ułamkową częścią gruntu w działce nr 1478/8 odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości.
7. W odpowiedzi na konkurs ogłoszony przez Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w ramach Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch +” 2021, Miasto Zambrów dnia 06.10.2020 r. złożyło ofertę na funkcjonowanie 34 miejsc opieki utworzonych ze środków wcześniejszych edycji Programu (2018 r.) – moduł 2.
Wynik konkursu zostanie ogłoszony do dnia 15.01.2021 r.
Kwota przyznanego dofinansowania zostanie określona przez Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej na etapie rozstrzygnięcia konkursu.
8. Dnia 08.10.2020 r. dokonano otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa drogi dojazdowej oraz dróg wewnętrznych do obsługi terenów inwestycyjnych przy ul. Białostockiej w Zambrowie”. W ustalonym terminie wpłynęły 3 oferty złożone przez:
 - STRABAG Sp. z o.o. z Pruszkowa – oferowana cena 6.967.461,27 zł
 - Przedsiębiorstwo Robót Elektrycznych i Budowlanych MIPA z Białegostoku – oferowana cena 4.798.612,51 zł
 - Przedsiębiorstwo Budowy Dróg BITUM Sp. z o.o. z Zambrowa – oferowana cena 4.822.631,71 zł.Postępowanie jest w toku.
9. Komisja powołana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.96.2020 z dnia 09.10.2020 r. w składzie:
 - 1) Adam Libuda
 - 2) Sylwester Turowski

3) Marcin Sadowski

4) Ireneusz Gawkowski

przeprowadziła dnia 09.10.2020 r. ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż dwóch niezamieszkałych lokali mieszkalnych tj.: nr 5 – o pow. użytkowej 20,64 m² i nr 8 – pow. użytkowej 29,46 m² wraz z łącznym udziałem wynoszącym 5010/10332 części gruntu, budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania zabudowanej nieruchomości oznaczonej działką gruntów nr 971/5 o powierzchni 139 m² położonej w Zambrowie przy ul. Kościuszki nr 15.

Nabywcy lokali zaoferowali cenę 91.139,00 zł.

Budynek nr 15 przy ulicy Kościuszki w Zambrowie wpisany jest do rejestru zabytków, wobec czego stosownie do art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zaoferowana cena lokali i gruntu objętego ochroną konserwatorską zostaje obniżona o 50 % i wynosi 47.772,00 zł.

10. Dnia 20.10.2020 r. zrealizowano umowę podpisaną z Zakładem Budownictwa Inżynierskiego z Zambrowa na wykonanie dokumentacji budowy drogi 01KL pomiędzy ul. Rot. Witolda Pileckiego i ul. Białostocką. Koszt wykonania dokumentacji wyniósł 77.370,00 zł.

11. Burmistrz dnia 20.10.2020 r. ogłosił przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Zambrów. Przedmiotem przetargu jest niezabudowana nieruchomość oznaczona w operacie ewidencji gruntów działką nr 512 o powierzchni 0,0421 ha położona w Zambrowie przy ul. Wilsona. Na nieruchomość będącą przedmiotem przetargu zawarta jest od dnia 01.04.2015 r. umowa dzierżawy w celu poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym.

Przetarg odbędzie się dnia 27.11.2020 r. o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 214 Urzędu Miasta Zambrów przy ulicy Fabrycznej 3.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi 78.702,00 zł.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie do dnia 20.11.2020 r. wadium w wysokości 8.000,00 zł.

12. Dnia 24.09.2020 r. podpisano protokół końcowy z realizacji projektu pn. „Zwiększenie dostępności do edukacji przedszkolnej poprzez adaptację istniejącego budynku Sali gimnastycznej Miejskiego Przedszkola nr 5 w Zambrowie”

Projekt realizowany był w okresie marzec 2020 – wrzesień 2020. Zakładał on utworzenie nowych miejsc w ramach edukacji przedszkolnej: 47 osób (2 grupy) oraz dostosowanie (przebudowa, remont, adaptacja, termomodernizacja, roboty dodatkowe w związku z koniecznością zmiany parkietu na podłogę sportową) budynku do potrzeb dzieci w wieku przedszkolnym oraz do potrzeb osób z niepełnosprawnością.

Całkowita wartość projektu wynosi 2.626.023,01 zł, a dofinansowanie 1.087.172,08 zł. Refundacja kosztów nastąpi po podpisaniu umowy z Urzędem Marszałkowskim.

13. Zakończono budowę oświetlenia na ul. Polnej i ul. Wolskiej. Wykonawcą było Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „ANNA” z Zambrowa. Koszt zadania pierwszego wyniósł 33.087,00 zł, a drugiego 29.397,00 zł.
14. Wykonano dokumentację projektową na budowę przyłączy elektroenergetycznych do drugostronnego zasilania: stadionu miejskiego, Miejskiego Ośrodka Kultury i Biblioteki Miejskiej, fontanny na zalewie i oświetlenia alejek nad zalewem. Wykonawcą była firma Budowa Sieci Elektroenergetycznych z Zambrowa. Koszt wykonania dokumentacji wyniósł 55.965,00 zł. Wartość kosztorysowa wykonania zadania wynosi 600.000,00 zł

15. Burmistrz przygotował projekt porządku sesji i przekazał Przewodniczącemu Rady Miasta Zambrów wraz z projektami uchwał w sprawie:

- a) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2020 r.;
- b) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów w rejonie ulic: Białostockiej i Papieża Jana Pawła II;
- c) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zambrowa w części obejmującej obszar położony w obrębie ulic: Białostockiej i Prymasa Wyszyńskiego;
- d) uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Zambrów;
- e) o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zambrów na rok 2020;
- f) utworzenia ośrodka wsparcia pod nazwą Klub Seniora w Zambrowie;
- g) o zmianie uchwały w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych;
- h) przystąpienia do opracowania Strategii Rozwoju Miasta Zambrów na lata 2022 – 2032;
- i) uchwalenia Programu współpracy Miasta Zambrów z organizacjami pozarządowymi na 2021 rok

oraz

- a) analizą stanu bezpieczeństwa na terenie miasta Zambrów za 2019 r. sporządzoną w oparciu o informację:
 - Prokuratury Rejonowej w Zambrowie
 - Komendy Powiatowej Policji w Zambrowie
 - Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Zambrowie
 - Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Zambrowie,
- b) informacją dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych złożonych Przewodniczącemu Rady Miasta Zambrów w 2020 roku,
- c) informacją dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych złożonych Burmistrzowi Miasta Zambrów w 2020 roku,
- d) informacją o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2019/2020,

- e) informacją w sprawie podmiotów, w których wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna,
- f) programem pracy Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie na sezon kulturalny 2020/2021 rok.