

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA MIASTEM

W okresie od dnia 28 stycznia 2020 r. do dnia sesji Burmistrz rozpatrzył i podjął decyzje w następujących sprawach:

1. Wyniku ogłoszonego przez Burmistrza otwartego konkursu ofert na wyłonienie realizatora Gminnego Programu Poprawy Zdrowia w Zakresie Rehabilitacji Leczniczej na 2020 rok. W wyznaczonym terminie, tj. do dnia 28.01.2020 r. wpłynęła 1 oferta złożona przez Szpital Powiatowy w Zambrowie. Komisja powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta Zambrów nr 0050.9.2020 z dnia 23.01.2020 r. w składzie:
 - 1) Jolanta Gronostajska – Przewodniczący,
 - 2) Krzysztof Kapitan – Z-ca Przewodniczącego,
 - 3) Zofia Wojsz – Członek,po dokonaniu oceny formalnej i merytorycznej stwierdziła, że złożona oferta spełnia wszystkie wymogi zawarte w ogłoszeniu. Szpital zaproponował wartość punktu w przypadku porad lekarskich w wysokości 1,05 zł, natomiast przy pozostałych świadczeniach 1,00 zł. Umowa na realizację Programu Poprawy Zdrowia w okresie od 01.02.2020 r. do 31.12.2020 r. za kwotę 150.000 zł została podpisana dnia 30.01.2020 r.
2. Dnia 30.01.2020 r. zlecono sporządzenie dokumentacji budowy drogi wewnętrznej odchodzącej od ulicy Mazowieckiej. Wykonawcą jest KPK Projekt Krzysztof Polakowski z Zambrowa. Wynagrodzenie projektanta wynosi 9.750,00 zł. Termin wykonania dokumentacji ustalono do dnia 30.04.2020 r.
3. Zarządzeniem nr 0050.11.2020 z dnia 30.01.2020 r. Burmistrz, uwzględniając potrzeby szkół i przedszkoli, ustalił zasady dofinansowywania następujących form doskonalenia zawodowego nauczycieli:
 - 1) studia magisterskie oraz studia podyplomowe prowadzone przez szkoły wyższe, w specjalnościach:
 - a) edukacja wczesnoszkolna,
 - b) informatyka,
 - c) surdopedagogika,
 - d) tyflopädagogika,
 - e) oligofrenopedagogika,
 - f) terapia pedagogiczna,
 - g) terapia sensoryczna,
 - h) logopedia,
 - i) neurologopedia,
 - j) pedagogika specjalna - rewalidacja uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi,
 - k) wczesne wspomaganie dzieci ze spektrum autyzmu i zespołem Aspergera,
 - l) socjoterapia,
 - m) psychologia,

- n) edukacja i rehabilitacja uczniów ze spektrum autyzmu i zespołem Aspergera,
- o) fizyka,
- p) chemia,
- q) geografia,
- r) technika
- s) muzyka,
- t) plastyka,
- u) język niemiecki,
- v) język angielski,
- w) gimnastyka korekcyjno-kompensacyjna,
- x) rewalidacja uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi,
- y) organizacja i zarządzanie oświatą.

2) seminaria, konferencje, wykłady, warsztaty, szkolenia;

3) sieci współpracy i samokształcenia dla nauczycieli prowadzonych przez placówki doskonalenia nauczycieli, poradnie psychologiczno-pedagogiczne, w tym poradnie specjalistyczne i biblioteki pedagogiczne.

Maksymalna kwota dofinansowania opłat za kształcenie, o których mowa w pkt 1, wynosi 70% wysokości poniesionych kosztów, natomiast wydatki dotyczące form doskonalenia, o których mowa w pkt 2 i 3 są dofinansowywane w całości.

4. Dnia 31.01.2020r. ogłoszono przetarg na „Rewitalizację Koszar”. Zamówienie zostało podzielone na 2 części, tj.

Część 1 - Wykonanie zagospodarowania terenu, utwardzenia dojazdów i ciągów pieszych, remontu istniejących budynków, wewnętrznych linii oświetlenia terenu, placów zabaw - przy budynkach zlokalizowanych przy ul. Aleja Wojska Polskiego 54 i 58 w Zambrowie.

Część 2 - Wykonanie monitoringu na terenie „Koszar” w Zambrowie.

Dnia 17.02.2020 r. odbyło się otwarcie złożonych ofert. Zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację każdej z części:

Część 1 – 1 800 566,07 brutto.

Część 2 – 3 360 380,17 brutto.

Na wykonanie części 1 wpłynęły 2 oferty tj.

- PHU Plumbers Mariusz Bacher, Zambrów – cena 1 989 000,00zł brutto
- Euromax Krzysztof Rokicki, Szumowo – cena 1 828 000,00zł brutto.

Na realizację części 2 wpłynęła 1 oferta złożona przez Net Serwis S.A., Warszawa – cena 2 590 000,00zł brutto.

Postępowanie przetargowe jest w toku.

5. Dnia 01.02.2020 r. zlecono wykonanie cięć pielęgnacyjnych drzew na terenach:

- zielonych nad zalewem
- na skwerze przy poczcie
- na skwerze przy pomniku Papieża Jana Pawła II
- na pasie drogowym przy ul. 71 Pułku Piechoty i ul. Bema

Planowany termin zakończenia prac - do 29.02.2020 r.

Koszt wykonania prac będzie oszacowany kalkulacją powykonawczą.

6. Burmistrz zarządzeniem nr 0050.12.2020 z dnia 04.02.2020 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 31 w wielolokalowym budynku komunalnym nr 49C przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Zambrowie wraz z ułamkową częścią gruntu w działce nr 1791/12 odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości.
7. Burmistrz zarządzeniem nr 0050.13.2020 z dnia 04.02.2020 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Miasta Zambrów położone w Zambrowie przy ul. Polowej oznaczone w operacie ewidencji gruntów działkami nr 145/30 o powierzchni 0,1100 ha i nr 164/1 o powierzchni 0,0556 ha.
8. Burmistrz zarządzeniem nr 0050.15.2020 z dnia 04.02.2020 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 26 w wielolokalowym budynku komunalnym nr 41 przy ul. Aleja Wojska Polskiego w Zambrowie wraz z ułamkową częścią gruntu w działce nr 1785/58 odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości.
9. Dnia 07.02.2020 r. ogłoszono nabór na realizację zadania „Odstraszanie ptaków na terenie miasta Zambrów metodą hukową z użyciem środków pirotechnicznych”. Celem odstraszania jest uniemożliwienie zakładania gniazd na drzewach oraz zmniejszenia populacji ptaków na następujących terenach: park przy ul. Cmentarnej, park przy ul. Plac Sikorskiego, skwer przy ul. Kościuszki, ciąg komunikacyjny przy ul. Al. Wojska Polskiego (od ul. Fabrycznej do ul. Przykoszarowej).
Termin wykonywania prac: od 01.03.2020 r. do 31.08.2020 r.
Materiały do odstraszania będą zakupione przez Miasto Zambrów.
Pisemne oferty z propozycją ceny należy składać w terminie do 24.02.2020 r.
10. Burmistrz zarządzeniem nr 0050.17.2020 z dnia 07.02.2020 r. określił rodzaje zadań publicznych z zakresu sportu, na realizację których zostaną ogłoszone konkursy. Będą to:
- 1) wspieranie przedsięwzięcia realizowanego przez klub sportowy uczestniczący w cyklu systemowych rozgrywek sportowych powyżej IV ligi, które w sposób bezpośredni przyczyni się do rozwoju sportu na obszarze Miasta Zambrów (145.000 zł),
 - 2) współzawodnictwo pomiędzy zawodnikami uczestniczącymi w treningach i rozgrywkach ligowych powyżej IV ligi (390.000 zł),
 - 3) wspieranie przedsięwzięć realizowanych przez kluby sportowe w zakresie sportów drużynowych, uczestniczących w cyklu systematycznych rozgrywek województwa podlaskiego w kategoriach młodzieżowych (100.000 zł),
 - 4) wspieranie przedsięwzięcia realizowanego przez kluby sportowe w zakresie sportów indywidualnych w cyklu turniejów i zawodów na szczeblu powiatowym, wojewódzkim i krajowym. (20.000 zł).
- Konkursy na realizację w/w zadań zostały ogłoszone dnia 13.02.2020 r. Termin składania ofert upływa dnia 09.03.2020 r.

Ponadto dnia 19.02.2020 r. Burmistrz ogłosił otwarte konkursy ofert na wspieranie zadań publicznych zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie z zakresu:

- 1) działalności na rzecz osób niepełnosprawnych (15.000 zł),
- 2) organizacji i promocji wolontariatu (25.000 zł),
- 3) kultury fizycznej i sportu (30.000 zł).

Termin składania ofert upływa 12.03.2020 r.

11. Dnia 10.02.2020 r. Burmistrz podpisał umowę o dzieło z mgr inż. arch. Elżbietą Tyszką – głównym projektantem (uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym Nr 964/89), działającą wspólnie z zespołem, na wykonanie opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującej obszar położony w obrębie ulic: Grabowskiej, 71 Pułku Piechoty, Rolniczej, Polnej i Łanowej wraz z prognozą finansową i prognozą oddziaływania na środowisko. Termin wykonania dzieła ustalono w terminie nie późniejszym niż 12 miesięcy od dnia podpisania umowy. Wynagrodzenie za wykonanie dzieła wynosi 32.000 zł.

12. Dnia 11.02.2020 r. Podlaski Urząd Wojewódzki zatwierdził sprawozdanie z realizacji Programu Maluch + 2019.

13. Dnia 18.02.2020 r. Burmistrz podpisał aneks do umowy na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Miasta Zambrów przeznaczonych na cmentarze komunalne przy ul. Ks. Henryka Kulbata i ul. Ostrowskiej.

Aneks dotyczy zwiększenia obowiązków dzierżawcy o:

- wykonanie planu zagospodarowania cmentarza komunalnego przy ul. Ostrowskiej oraz naniesienie na planie nowych kwater do zagospodarowania w terminie do 30.06.2020 r.
- wykonanie projektu oraz robót budowlanych toalety publicznej w budynku administracyjnym na cmentarzu przy ul. Ostrowskiej w terminie do 31.10.2020 r.
- przygotowanie terenu pod nowe kwatery grobowe od strony ul. Ostrowskiej w terminie do 31.10.2020 r.
- przygotowanie terenu pod nowe groby od strony budynku administracyjnego w terminie do 31.10.2021 r.
- przygotowanie terenu pod nowe groby przy alei głównej w terminie do 31.10.2023 r.

14. Burmistrz zarządzeniem nr 0050.18.2020 z dnia 19.02.2020 r. zatwierdził Plan pracy Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Zambrowie na 2020 rok.

LP.	ZADANIE	TERMIN REALIZACJI
1.	Monitoring realizacji zadań wynikających z Programu.	od stycznia do grudnia
2.	Uczestniczenie w pracach Zespołu Interdyscyplinarnego i grup roboczych.	od stycznia do grudnia

3.	Zaopiniowanie projektu sprawozdania z realizacji Zambrowskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2019 rok.	I kwartał
4.	Opracowanie projektu Zambrowskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2021 rok.	III kwartał
5.	Opracowanie projektu planu pracy na 2021 rok.	IV kwartał
6.	Przeprowadzanie rozmów motywujących do leczenia.	od stycznia do grudnia (przeciętnie raz w miesiącu)
7.	Kontrola punktów sprzedaży napojów alkoholowych w zakresie przestrzegania ustawy o wychowaniu w trzeźwości.	od stycznia do grudnia
8.	Opiniowanie wniosków o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych	w zależności od potrzeb
9.	Szkolenie członków Komisji	luty – grudzień

15. Burmistrz zarządzeniem nr 0050.19.2020 z dnia 19.02.2020 r. zatwierdził plan wykorzystania Gminnego Zasobu Nieruchomości Miasta Zambrów na lata 2020 – 2022.

Gminny zasób nieruchomości Miasta Zambrów stanowią grunty o ogólnej powierzchni 149 ha 2272 m² i wartości 40 178 839,48 zł oraz grunty, co do których Miasto Zambrów nabyło prawo użytkowania wieczystego o powierzchni 1 ha 6524 m² i wartości 2 441,46 zł.

16. Burmistrz zarządzeniem nr 0050.20.2020 z dnia 19.02.2020 r. ustalił od 01.03.2020 r. nowe stawki na usługi pogrzebowe. Ich wysokość przedstawia się następująco:

1.	Pochowanie w grobie ziemnym dużym 2,0 m x 1,0 m x 1,70 m	349 zł + 8% VAT
2.	Pochowanie w grobie murowanym	173 zł + 8% VAT
3.	Pochowanie w grobie ziemnym małym 1,20 m x 0,60 m x 1,20 m	172 zł + 8% VAT
4.	Dzierżawa jednego miejsca lub jednej kondygnacji w grobie murowanym raz na 20 lat	172 zł + 23% VAT
5.	Rezerwacja miejsca pochówku za życia – 300% ceny dzierżawy miejsca	516 zł + 23% VAT
6.	Opłata za postawienie pomnika	83 zł + 23% VAT
7.	Dopłata do pochówku w niedzielę i święta wynosi: - grobu dużego - grobu małego	129 zł + 8% VAT 62 zł + 8% VAT
8.	Ekshumacja zwłok	771 zł + 8% VAT
9.	Dopłata do wykopania grobu na podwójną głębokość	218 zł + 8% VAT
10.	Dopłata do wykopania grobu w okresie zimowym wynosi: - grobu dużego	129 zł + 8% VAT

	- grobu małego	62 zł + 8% VAT
11.	Opłata za budowę grobowca	143 zł + 23% VAT

17. Burmistrz zarządzeniem nr 0050.21.2020 z dnia 19.02.2020 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 24 w wielolokalowym budynku komunalnym nr 3 przy ulicy Sadowej w Zambrowie wraz z ułamkową częścią gruntu w działce nr 519/60 odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości.

18. Do końca lutego zostanie złożony do dofinansowania projekt „Odnawialne źródła energii dla mieszkańców Miasta Zambrów” w ramach Działania 5.1 Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego 2014-2020, Typ projektu grantowy.

Całkowita wartość projektu: 2 009 185,00 zł

Dofinansowanie projektu: 1 298 375,00 zł

W ramach projektu planuje się wykonanie 75 instalacji fotowoltaicznych, w tym:

- 5 szt. o mocy 2 kWp,
- 25 szt. o mocy 3 kWp,
- 30 szt. o mocy 4 kWp,
- 15 szt. o mocy 5 kWp.

Dzięki realizacji projektu planuje się osiągnąć następujące rezultaty:

- spadek emisji gazów cieplarnianych
- dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych.

19. Burmistrz przygotował projekt porządku sesji i przekazał Przewodniczącemu Rady Miasta Zambrów wraz z projektami uchwał w sprawie:

- a) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zambrowa w części obejmującej obszar położony w obrębie ulic: rtm. W. Pileckiego i M. Konopnickiej;
 - b) o zmianie uchwały w sprawie utworzenia i nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Kultury w Zambrowie;
 - c) o zmianie uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Żłobek Miejski w Zambrowie;
 - d) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganiu bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zambrów na rok 2020
oraz
- a) sprawozdaniem z realizacji Gminnego Programu Poprawy Zdrowia w zakresie Rehabilitacji Leczniczej w 2019 roku,
 - b) sprawozdaniem z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego za rok 2019,

c) Informacją dotyczącą opłat planistycznych.